

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改〔2017〕645号

签发人：吴敏

龙华区发展和改革局关于批复“双提升”道路 综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路) 项目总概算的通知

区前期办：

你办报送的《关于提请审定区“双提升”道路综合整治工程-君新工业路(君新路-环观南路)初步设计及概算的函》(深龙华前期函〔2017〕252号)收悉。经审核，并报区政府一届二十次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

君新工业路(君新路~环观南路)位于观澜街道，西起君新路，东至环观南路，改造长度约0.76千米。项目拟对现状砼路面机动车道加铺沥青罩面，对人行道及配套市政设施进行改造提升，并对电力及通信管线进行相应迁改。主要

设计范围包括：道路、交通、给排水、电气、电力及通信管线迁改工程。

主要建设内容有：

（一）道路工程

君新工业路规划为城市支路，双向两车道，K0+000~K0+200 道路红线宽为 8.65~14.88 米，设计横断面布置为：1~4 米人行道+2×3.5 米机动车道+0.65~3.88 米人行道；K0+200~K0+764.476 道路红线宽为 9.4~17.2 米，设计横断面布置为：0.8~3.7 米人行道+2×3.75 米机动车道+1.1~6 米人行道。

现状机动车道罩面 5911.20 平方米，路面结构由上至下依次为：3.5 厘米厚细粒式改性沥青砼、乳化沥青粘层油、5 厘米厚中粒式沥青砼、2 厘米厚调平层、乳化沥青粘层油、玻纤土工格栅、现状路面铣刨 1 厘米；新建人行道 2549.58 平方米，路面结构由上至下依次为：6 厘米环保透水面砖、3 厘米厚中粗砂、20 厘米厚透水水稳碎石，路面结构层总厚度 29 厘米。

其他工程量包括：安砌花岗岩立道牙 1264.68 米、路平石 1264.68 米、平道牙 1295.80 米，新建树池 22 个，设置施工警示灯 168 套、施工围挡 1455.80 米、施工标志牌 8 套、路栏 9 套、警告标志 3 套、锥形路标 8 个、水马 399.03 米、太阳能分道指示器 2 根，拆除路缘石 1575 米、人行道 2260 平方米、绿化带 700 平方米等。

（二）交通标识工程

划热熔标线 400.35 平方米, 安装单柱标志牌 16 套、双柱路名牌 2 套、凸镜 1 个等。

(三) 给排水工程

包括给水、雨水及污水工程。

给水工程: 抬高加固现状给水检查井 9 座等。

雨水工程: 铺设 DN300~600 中空壁塑钢缠绕管 566.74 米、DN800~1500 II 级钢筋砼雨水管 363.5 米, 现浇钢筋砼雨水检查井 28 座, 砖砌双算雨水口 52 座等。

污水工程: 铺设 DN500 中空壁塑钢缠绕管 617 米, 现浇钢筋砼污水检查井 26 座等。

其他工程量包括: 管沟支护打拔拉森钢板桩 1942.68 吨、支撑型钢 297.19 吨, 回填石渣粉 2351.62 立方米等。

(四) 电气工程

包括电力、通信及照明工程。

电力工程: 抬高加固现状电力井及更换电力井盖 16 座等。

通信工程: 抬高加固现状手孔井及更换手孔井盖 28 座, 管道包封 37 米等。

照明工程: 安装 8 米高单臂钢杆 70W LED 路灯 29 套, 敷设 YJHLV-0.6/1kV-5x25mm² 电力电缆 803 米, 铺设 PVC-80 电缆保护管 674 米、DN80 玻璃钢管线缆保护 258 米, 砖砌照明接线井 15 座等。

(五) 电力管线迁改工程

安装户外环网柜 1 台、80VA 箱式变压器 1 台, 铺设 DN150

涂塑钢管 860 米，导向钻进铺设 DN160 PE 塑料管 20 米，敷设 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3 × 300mm² 电力电缆 266 米、ZRYJV-0.6/1KV-4 × 240mm² 电力电缆 68 米，砖砌电缆井 5 座等。

（六）通信管线迁改工程

铺设 DN32~DN110 PVC 塑料管 4517 米、DN125 镀锌钢管 560 米，敷设通信光缆 3750 米、通信电缆 2865 米，砖砌通信手孔井 36 座等。

（七）水土保持工程

施工期水土保持措施工程。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 1759.40 万元，其中建安工程费 1483.87 万元，工程建设其他费 191.75 万元，预备费 83.78 万元（详见附件）。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

（一）根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你办与区建筑工务局做好项目移交工作。

（二）根据《龙华新区政府投资项目管理办法（2013 年修订）》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：“双提升”道路综合整治工程-君新工业路（君新路-环观南路）项目总概算汇总表



分送：新国、陈清、纳沙、水生、刘斌同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

龙华区发展和改革局办公室

2017年12月18日印发

附件:

“双提升”道路综合整治工程-君新工业路 (君新路-环观南路) 项目总概算汇总表



序号	项目名称	单位 (km)	单位造价 (万元/km)	概算投资 (万元)	总投资
一	建筑安装工程费用	0.76	1952.46	1483.87	84.34%
1	道路工程	0.76	331.93	252.27	
2	交通标识工程	0.76	10.32	7.84	
3	给排水工程	0.76	1096.53	833.36	
4	电气工程	0.76	57.41	43.63	
5	电力管线迁改工程	0.76	142.75	108.49	
6	通信管线迁改工程	0.76	294.20	223.59	
7	水土保持工程	0.76	19.33	14.69	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		191.75	10.90%
1	建设单位管理费	按规定计算		27.26	
2	设计费	$(一) \times 3.67\%$		54.53	
3	勘察费	设计费 $\times 30\%$		16.36	
4	施工图技术审查费	勘察设计费 $\times 6.5\%$		4.61	
5	施工图预算编制费	设计费 $\times 10\%$		5.45	
6	工程监理费	$(一) \times 2.25\%$		33.37	
7	工程安全监督费	$(一) \times 0.1\%$		1.48	
8	工程保险费	$(一) \times 0.1\%$		1.48	
9	招投标交易费	$(一) \times 0.14\%$		2.08	
10	招标代理服务	按规定计算		8.24	
11	弃土场受纳处置费	按16元/m ³ 暂列		28.23	
12	管道内窥检测费	按规定计算		3.66	
12	环境影响咨询费	计价格[2002]125号		2.00	
13	水土保持咨询费	深水保[2007]362号		3.00	
三	预备费			83.78	4.76%
1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$		83.78	
四	建设项目总概算	$(一+二+三)$		1759.40	100.00%

注: 该项目余泥渣土外弃运距暂按25公里计算。