

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改〔2017〕297号

签发人：罗汉青

龙华区发展和改革局关于批复围康路市政 工程项目总概算的通知

区前期办：

你办报送的《关于提请审定围康路市政工程初步设计及概算的函》（深龙华前期函〔2017〕61号）收悉。经审核，并报区政府一届九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

围康路位于观湖街道樟坑径社区，起于上围路，终点接坂澜大道，全长694.77米，大致呈东西走向。项目设计上围路至临樟路为改造提升路段、临樟路至坂澜大道为新建路段。主要设计范围包括：道路、交通、绿化、给排水、电气、管线迁改工程。

主要建设内容有：

（一）道路工程

围康路规划为城市支路，双向两车道，道路红线宽 15 米。设计标准断面布置为：2.5 米人行道+1.25 米树池+7.5 米机动车道+1.25 米树池+2.5 米人行道。

新建机动车道 6115 平方米，路面结构由上之下依次为：4 厘米厚细粒式改性沥青砼、乳化沥青粘层、6 厘米厚中粒式改性沥青砼、0.7 厘米厚稀浆封层、透油层、30 厘米厚 5% 水泥稳定级配碎石、15 厘米厚 4% 水泥稳定级配碎石，路面结构层总厚度 55.7 厘米；新建人行道 3665.08 平方米，路面结构层由上至下依次为：6 厘米厚透水砖、3 厘米厚中粗砂、15 厘米厚透水砼、8 厘米厚天然砂砾，路面结构层总厚度 32 厘米。安砌花岗岩立道牙 1372.81 米、平道牙 1802.55 米等。

其他工程量包括：现浇 0.5×0.5 米钢筋砼截水沟 450 米、 1×0.8 米钢筋砼排水沟 377.5 米、 1.5×1.5 米钢筋砼沉沙井 7 座，旋喷深层搅拌桩 14172 米，浆砌片石护坡 2648 平方米，拆除砼路 5620 平方米等。

（二）交通工程

安装 F 型标志牌 2 套、单柱标志牌 25 套、双柱标志牌 2 套、路名牌 2 套、防撞柱 50 根，划交通标线 449.93 平方米等。

（三）绿化工程

种植乔木 139 株、灌木 822 株，栽植露地花坛 241 平方米，喷播植草 2778 平方米，迁移乔木 320 株等。

（四）给排水工程

铺设 DN100~200 球墨铸铁给水管 871.1 米、DN300 内肋

增强螺旋波纹雨水管 520 米、DN400~600 内肋增强螺旋波纹污水管 88 米、DN500~1500 钢筋砼雨水管 936.8 米, 现浇 2.0×2.0 米钢筋砼雨水箱涵 43 米、钢筋砼检查井 53 座, 砖砌雨水口 66 座、阀门井 17 座, 安装阀门 17 个、消火栓 7 个, 管沟支护打拔拉森钢板桩 1259.1 吨、钢支撑 141.96 吨, 拆除钢筋砼管 1747 米等。

(五) 电气工程

新建 1.0×1.0 米隐蔽式电缆沟 582 米, 安装 15 米半高钢杆 3×210W LED 路灯 1 套、12 米单臂钢杆 180W LED 路灯 3 套、8 米单臂钢杆 80W LED 路灯 26 套, 铺设 $\Phi 70 \sim 110$ PVC 塑料保护管 6189 米、 $\Phi 150$ BWFRP 纤维编绕拉挤电缆保护管 2284 米、DN80 镀锌钢保护管 200 米, 敷设 YJHLV-0.6/1KV-4×35+1×16mm² 铝合金电力电缆 929.68 米、RVV-3×2.5mm² 照明配线 379 米, 砌筑接线井 31 座等。

(六) 管线迁改工程

包含电力及通信管线迁改工程。

电力迁改工程: 安装高压环网柜 1 套, 铺设 DN100~150 涂塑钢电缆保护管 634 米, 敷设 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm² 电力电缆 1720 米、ZRC-YJV22-0.6/1kV-4×240mm² 电力电缆 100 米, 导向钻进铺设 DN150 PE 电缆保护管 30 米, 砌筑电缆井 11 座, 破除及恢复砼路面 185.12 平方米等。

通信迁改工程: 铺设 $\Phi 32$ 塑料光缆保护子管 11360 米、 $\Phi 114$ PVC 塑料通信保护管 451 米、DN100~125 镀锌钢管通信保护管 272 米, 敷设通信光缆 11360 米、电缆 1130 米, 砌筑通信井 16 座, 破除及恢复砼路面 250 平方米、人行道

150 平方米，基坑支护打拔槽钢 191 吨等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 2768.14 万元，其中建安工程费 2370.52 万元，工程建设其他费 265.81 万元，预备费 131.81 万元（详见附件），所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

（一）根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你办与区建筑工务局做好项目移交工作。

（二）根据《龙华新区政府投资项目管理办法（2013 年修订）》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：围康路市政工程项目总概算汇总表



分送：新国、陈清、纳沙、水生、刘斌同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

龙华区发展和改革局办公室

2017 年 7 月 27 日印发

附件

围康路市政工程项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位 (km、m ²)	单位造价 (万元/Km、元/m ²)	总投资 (万元)	占总投资 比重
一	建筑安装工程费用	0.695	3411.94	2370.52	85.64%
1	道路工程	9780.08	821.83	803.76	
2	交通工程	0.695	31.18	21.66	
3	绿化工程	3019.000	345.91	104.43	
4	给排水工程	0.695	1157.24	804.02	
5	电气工程	0.695	330.57	229.67	
6	管线迁改工程	0.695	585.78	406.98	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		265.81	9.60%
1	建设单位管理费	(一) × 1.33%		31.45	
2	设计费	(一) × 3.16%		75.01	
3	勘探费	设计费 × 30%		22.50	
4	施工图技术审查费	勘探设计费 × 6.5%		6.34	
5	施工图预算编制费	设计费 × 10%		7.50	
6	监理费	(一) × 2.13%		50.39	
7	工程安全监督费	(一) × 0.10%		2.37	
8	工程保险费	(一) × 0.10%		2.37	
9	招投标交易费	(一) × 0.14%		3.32	
10	招标代理服务费	按规定计算		11.35	
11	环境影响评价费	计价格〔2002〕125号		2.17	
12	水土保持咨询费	深水保〔2007〕362号		3.00	
13	地质灾害危险性评估费	按合同暂列		4.60	
14	弃土场受纳处置费	按16元/m ³ 暂列		43.44	
三	预备费			131.81	4.76%
1	基本预备费	(一+二) × 5%		131.81	
四	建设项目总概算	一+二+三		2768.14	100.00%

注：该项目余泥渣土外弃运距暂按25公里计算。